

ขั้นตอนการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน

1. จัดเตรียมเอกสารประกอบการโอนสิทธิ์ที่ดิน

บุคคลธรรมดา			
ลำดับ	เอกสารที่ต้องใช้	วิธีลงนาม	หมายเหตุ
1	แบบคำขอโอนและรับโอน	เซ็นข้างเครื่องหมาย X ผู้รับโอน 2 ที่	เซ็นเหมือนสัญญาเช่าซื้อ
2	หนังสือมอบอำนาจ	เซ็นข้างเครื่องหมาย X ผู้มอบอำนาจ	
3	สำเนาบัตรประชาชนหรือบัตรข้าราชการ (ไม่หมดอายุ)	เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ฉบับ	
4	สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-นามสกุล	เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ฉบับ	กรณีมีการเปลี่ยน
5	สำเนาใบทะเบียนสมรสหรือใบหย่า	เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ฉบับ	ถ้ามี

นิติบุคคล			
ลำดับ	เอกสารที่ต้องใช้	วิธีลงนาม	หมายเหตุ
1	แบบคำขอโอนและรับโอน	เซ็นข้างเครื่องหมาย X ผู้รับโอน 2 ที่	เงื่อนไขตามหนังสือรับรองบริษัท
2	หนังสือมอบอำนาจ	เซ็นข้างเครื่องหมาย X ผู้มอบอำนาจ	เงื่อนไขตามหนังสือรับรองบริษัท
3	สำเนาหนังสือรับรองบริษัท (อายุไม่เกิน 6 เดือน)	เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง	เงื่อนไขตามหนังสือรับรองบริษัท
4	สำเนาบัตรประชาชนหรือบัตรข้าราชการกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม (ไม่หมดอายุ)	เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ฉบับ	
5	สำเนาทะเบียนบ้านผู้มีอำนาจลงนาม	เซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง 1 ฉบับ	

2. ระบุรายละเอียดด้านล่างและแนบแบบฟอร์มนี้ส่งคืนพร้อมเอกสารประกอบการโอนสิทธิ์ที่ดิน

2.1 ท่านต้องการใช้ป้ายทะเบียน

☐ ป้ายทะเบียนเดิม

☐ ขอใช้ป้ายรถจังหวัด

2.2 ท่านต้องการให้จัดส่งเล่มทะเบียนโดย

☐ ตามที่อยู่จัดส่งเอกสารซึ่งเคยให้ไว้กับบริษัท

☐ มารับด้วยตนเองที่บริษัท

☐ อื่น ๆ (โปรดระบุให้ชัดเจน)

ลายเซ็น (ผู้เช่าซื้อ)

เบอร์ติดต่อ.....

3. ชำระค่าบริการโอนกรรมสิทธิ์จำนวนเงิน 2,000 บาท ที่ธนาคารตามที่ระบุไว้ในใบนำฝากที่แนบมา

4. อื่น ๆ

4.1 บริษัทจะดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้เข้าซื้อหลังจากได้รับชำระค่างวดสุดท้ายและเงินค้ำชำระอื่น ๆ ครบถ้วน พร้อมกับได้รับเอกสารประกอบการโอนสิทธิ์ปิดบัญชีถูกต้องครบถ้วนสมบูรณ์

4.2 หากภริยารอจนหมดอายุแล้ว หรือ หมดภายในอีก 2 เดือน ต้องชำระค่าภาษีพร้อมแนบท้ายพรบ. หรือกรณีภาษียังไม่หมดอายุ โปรดแนบสำเนาป้ายภาษีมาติดกับเอกสารประกอบการโอนกรรมสิทธิ์

4.3 ระยะเวลาดำเนินการโอน 2 สัปดาห์

4.4 นำเอกสารตามข้อ 1, 2 และ 4.2 (ถ้ามี) ใส่ซองที่ได้ส่งมาด้วยส่งทางไปรษณีย์กลับมาให้นิสสัน ลีสซิ่ง
หมายเหตุ กรณีขาดต่อภาษีรถยนต์ประจำปี จะไม่สามารถทำการโอนกรรมสิทธิ์รถยนต์ที่ขนส่งได้



คำขอที่.....
รับวันที่.....
ผู้รับ.....

กรมการขนส่งทางบก แบบคำขอโอนและรับโอน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายทะเบียน

ข้าพเจ้าผู้โอนชื่อ.....บริษัท นิสสัน ลีสซิ่ง (ประเทศไทย) จำกัด.....อายุ.....ปี
สัญชาติ.....

อยู่บ้านเลขที่ 161 อาคารนันทวัน ชั้น 1 หมู่ที่.....ซอย.....ถนนราชดำริ
ตำบล/แขวง.....ลุมพินี.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์.....

ข้าพเจ้าผู้รับโอนชื่อ.....อายุ.....ปี
สัญชาติ.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โทรศัพท์.....

ขอแจ้งต่อนายทะเบียนว่า ผู้โอนได้โอนรถคันเลขทะเบียน.....
จังหวัด.....

ชนิดรถ.....เลขตัวรถ.....ชนิดเครื่องยนต์.....
เลขเครื่องยนต์.....ให้แก่ผู้รับโอนแล้ว

โดยขายในราคา.....บาท

(.....)

พร้อมนี้ได้แนบหลักฐานประกอบคำขอ ดังนี้

1.
2.
3.
4.
5.
6.

ลงชื่อ.....บริษัท นิสสัน ลีสซิ่ง (ประเทศไทย จำกัด) ผู้โอน

(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับ โอน

(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับ โอน

(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(.....)

เฉพาะเจ้าหน้าที่

บันทึกการตรวจสอบรถ

ได้ตรวจสอบรถคันเลขทะเบียน.....จังหวัด.....แล้ว
ปรากฏว่ามีเลขตัวรถ เลขเครื่องยนต์ และสีรถ ถูกต้อง.....

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ

(.....)

วันที่...../...../.....

1. ตรวจสอบหลักฐานแล้วถูกต้อง ลงชื่อ..... (.....) วันที่...../...../.....	3. ได้รับเงินและออกใบเสร็จรับเงินแล้ว ลงชื่อ..... (.....) วันที่...../...../.....
2. คำนวนค่าธรรมเนียมแล้วดังนี้ ค่าคำขอ 5 บาท ค่าโอนทะเบียนรถ 100 บาท รวมเงิน 105 บาท ลงชื่อ..... (.....) วันที่...../...../.....	4. ตรวจสอบหลักฐานและเรื่องราวทั้งหมดแล้วถูกต้อง จึงเสนอนายทะเบียน เพื่อลงนาม ต่อไป ลงชื่อ..... (.....) วันที่...../...../.....

5. ลงนามแล้ว

ลงชื่อ.....
(.....)
วันที่...../...../.....

หนังสือมอบอำนาจ

ปิด
อากร
แสตมป์

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่
ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน.....

สำนักงานตั้งอยู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ขอมอบอำนาจให้.....อายุ.....ปี

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นผู้มีอำนาจทำการแทนข้าพเจ้า

1.

2.

3.

4.

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ หรือพิมพ์ลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน
แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้มอบอำนาจ
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่อ หรือลายพิมพ์นิ้วมืออันแท้จริงของผู้มอบอำนาจจริง

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

บัตรประจำตัวมอบอำนาจ

เลขที่.....

วันออกบัตร.....

วันหมดอายุ.....

โปรดดูคำเตือนด้านหลัง

คำเตือน

1. การดำเนินการใดๆเกี่ยวกับทะเบียนรถ หากเจ้าของรถไม่สามารถมาดำเนินการด้วยตนเองได้ ต้องมีการมอบอำนาจโดยทำเป็นหนังสือแยกต่างหากจากคำขอทุกครั้ง
2. ผู้มอบอำนาจต้องรับผิดชอบทุกประการ ที่ผู้รับมอบอำนาจกระทำไปตามที่ระบุในหนังสือมอบอำนาจ
3. ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจต้องลงลายมือชื่อต่อหน้าพยาน
4. ผู้มอบอำนาจต้องแนบสำเนาภาพถ่ายบัตรประจำตัวมาด้วย
5. ผู้รับมอบอำนาจกระทำการด้วยตนเอง จะมอบอำนาจให้ผู้อื่นต่อไปไม่ได้
6. หนังสือมอบอำนาจหากมีรอยขีด ลบ ชีด หม่ำหรือแก้ไข ในสาระสำคัญถือว่าใช้ไม่ได้
7. หนังสือมอบอำนาจต้องปิดอากรแสตมป์ให้ถูกต้อง